

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
06.09.2022г.			
Кадастровый номер:	50:10:0080102:308		

Номер кадастрового квартала:	50:10:0080102
Дата присвоения кадастрового номера:	27.07.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 311.090-9717/В; Условный номер 50-50-10/017/2012-201
Местоположение:	город Химки, микрорайон Новогорск, улица Заречная
Площадь, м2:	154.9
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Здание РТП с трансформаторами 4х1000 кВА
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	2010
Кадастровая стоимость, руб:	3489759.87
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	50:10:0080102:519, 50:10:0080102:520, 50:10:0080102:521, 50:10:0080102:522, 50:10:0080102:523, 50:10:0080102:524, 50:10:0080102:525, 50:10:0080102:526
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости, 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Насреддинов Даниил Пакирович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "Техпромэксперт", 7706760077

полное наименование должности		
	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 645751274004338331092003281398393306360

Владелец: **ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Автономное учреждение городского округа Химки Московской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг городского округа Химки»
141407, Московская область, г. Химки, Юбилейный пр-т, 67А,Б
Подготовлено к выдаче: 06.09.2022 19:45

Главный специалист подготовки документов, межведомственного взаимодействия
и информационного сопровождения : _____ Палферова Н.И.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Эдание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
06.09.2022г.			
Кадастровый номер:	50:10:0080102:308		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Техпромэксперт", ИНН: 7706760077, ОГРН: 1117746620166
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:10:0080102:308-50/215/2022-2 06.09.2022 11:51:06
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи объектов электроосетевого хозяйства, № 94/2022, выдан 09.08.2022
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	06.09.2022 11:51:06	
	номер государственной регистрации:	50:10:0080102:308-50/215/2022-3	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.09.2022 на 120 месяцев, с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Мережи", ИНН: 7731441282, ОГРН: 1137746109027	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи объектов электроосетевого хозяйства, № 94/2022, выдан 09.08.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: **ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Автономное учреждение городского округа Химки Московской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг городского округа Химки»
141407, Московская область, г. Химки, Юбилейный пр-т, 67А,Б
Подготовлено к выдаче: 06.09.2022 19:45

Главный специалист подготовки документов, межведомственного взаимодействия
и информационного сопровождения : _____ Палферова Н.И.



Здание
Вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 2

Всего листов выписки: 3

06.09.2022г.

Кадастровый номер:

50:10:0080102:308

6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности			
	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: **ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Автономное учреждение городского округа Химки Московской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг городского округа Химки»
141407, Московская область, г. Химки, Юбилейный пр-т, 67А,Б
Подготовлено к выдаче: 06.09.2022 19:45

Главный специалист подготовки документов, межведомственного взаимодействия
и информационного сопровождения: Палферова Н.И.

